|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Приложение №3 |  |
| К протоколу общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (членов ТСН) от 30.12.2023г |  |
|  |
|  |
| **Размер ежемесячных членских взносов на 2024г на содержание и текущий ремонт общедомового имущества членов ТСН "Комсомольский 13" и других собственников дома по многоквартирному дому №13 пр.Комсомольский г.Сургут** |  |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуг** | **членские взносы для жилых помещений (руб/кв.м.)** | **членские взносы для не жилых помещений (руб/кв.м.)** |  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 |  |
|  |
| 1 | Услуги по управлению жилищным фондом (кроме услуг РКЦ) | 11,97 | 11,97 |  |
| 2 | Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения | 0,34 | 0,34 |  |
| 3 | Содержание, озеленение, благоустройство придомовой территории и детской площадки | 0,39 | 0,39 |  |
| 4 | Организация и осуществление расчетов за услугии работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД и КУ (услуги РКЦ) | 2,08 | 2,08 |  |
| 5 | Содержание конструктивных элементов жилых зданий ( за исключением крыш и подвалов) | 0,15 | 0,15 |  |
| 6 | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества  | 7,09 | 7,09 |  |
| 7 | Содержание крыш | 1,77 | 1,77 |  |
| 8 | Обслуживание внутридомового электрооборудования | 0,26 | 0,26 |  |
| 9 | Содержание внутридомовой инженерной системы отопления | 1,29 | 1,29 |  |
| 10 | Осуществление аварийно - диспетчерского обслуживания | 3,36 | 3,36 |  |
| 11 | Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию | 0,11 | 0,11 |  |
| 12 | Содержание и ремонт лифтов | 2,48 | 0,00 |  |
| 13 | Содержание индивидуального теплового пункта | 1,40 | 1,40 |  |
| 14 | Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года. | 2,80 | 3,14 |  |
| 16 | Ремонт подъездов/Установка теплообменника ГВС в ИТП | 2,47 | 2,47 |   |
|   | **Всего** | **37,96** | **35,82** |  |