

Приложение №1  
от 30.01.2018

Перечень работ выполненных ТСН К13 в отчетный период с января 2017 до декабря 2017г.

п/п№	Наименование выполненных работ	Исполнитель	дата выполнения	Сумма затрат на материалы (ТР)	Сумма затрат на работы (ТР)	Сумма затрат на КР	Инициатор
1	Приобретение КИПиА оборудования для замены в ИТП	ООО Климат Контроль	01.2017г	58 000,00 Р			ТСН
2	Монтаж и наладка КИПиА оборудования в ИТП	ООО Климат Контроль	01.2017г		20 000,00 Р		
3	Услуги по составлению сметы расходов на 2017 год, сост. Сметы доходов и расходов по КР на 2017г, корректировка штатного расписания на 2017г.	Вершинина С.Н.	01.2017г		5 800,00 Р		ТСН
4	Услуги по чистке снега с крыши МКД	Шулыгин М.В.	01.2017г		15 000,00 Р		ТСН
5	Услуги по эксплуатации сетей ТС, ХГВС	Драгонюк А.А.	01.2017г		28 000,00 Р		ТСН
6	Услуги по установке пневмодоводчика п-д 7 (с учетом стоимости)	ООО ТДМ Сервис	01.2017г		1 900,00 Р		ТСН (заявки)
7	Услуги по очистке стилобата от снега	Арзыкулов Т.Кю	02.2017г		5 800,00 Р		ТСН
8	Замена участка канализационного стояка п-д 5 кв 139	ИП Базулько А.В.	02.2017г	2 667,00 Р			ТСН (своими силами)
9	Услуги по подготовке к заседанию правления и ежегодного общего собрания собственников и членов ТСН	Вершинина С.Н.	02.2017г		5 800,00 Р		ТСН
10	Замена участка канализационного стояка п-д 5 кв 151	ИП Базулько А.В.	02.2017г	4 419,40 Р			ТСН (своими силами)
11	Чистка снега с крыши МКД	ООО Стремление ввысь	02.2017г		15 000,00 Р		ТСН
12	Услуги мастера за ремонт 2й двери тамбур п-д 4	ООО ТДМ Сервис	02.2017г		700,00 Р		ТСН (Заявка)
13	Услуги по эксплуатации сетей ТС, ХГВС	Драгонюк А.А.	02.2017г		10 000,00 Р		ТСН
14	Затраты на материалы для выполнения текущих заявок (ЭЭ, ТЭ, ХВС, ГВС, констр. Элементы)	ИП Базулько А.В.	02.2017г	2 214,00 Р			ТСН (своими силами)
15	Установка доводчиков на двери подъездные 5 п-д	ООО ТДМ Сервис	03.2017г		1 900,00 Р		Заяка жильцов, ТСН
16	Услуги по наладке приборов КИПиА в ИТП	Мостицкий В.В.	03.2017г		4 520,00 Р		ТСН
17	Услуги по подготовке к заседанию правления и ежегодного общего собрания собственников и членов ТСН	Вершинина С.Н.	03.2017г		5 800,00 Р		ТСН
18	Установка насоса дренажного в приямок ИТП	ООО Мир инструмента север	03.2017г	2 080,61 Р			ТСН (своими силами)
19	Изготовление стеллажей и полок в ИТП и под помещения	ООО ТД Металлкомплекс	03.2017г	11 660,00 Р			ТСН (своими силами)
20	Затраты на материалы для выполнения текущих заявок (ЭЭ, ТЭ, ХВС, ГВС, констр. Элементы)	ООО Мир инструмента север	03.2017г	45 403,59 Р			ТСН (своими силами)

21	Изготовление фундамента под установку насоса в ИТП для промывки	ООО ТД Металлкомплекс, ООО Стройдвор	03.2017г	10 916,00 ₽			ТСН (своими силами)
22	Установка новых замков в мусорокамеры	ИП Краснов П.В.	03.2017г	11 500,00 ₽			ТСН (своими силами)
23	Услуги по установке пневмопроводчика п-д 1 (с учетом стоимости)	ООО ТДМ Сервис	03.2017г		1 900,00 ₽		ТСН (заявка)
24	Приобретение пломб для пломбировки приборов учета	ООО ОВК Энерго	04.2017г	2 732,37 ₽			ТСН
25	Точечный ремонт фасада МКД К13 со стороны дороги 1 этаж	ООО КБГ	04.2017г	4 200,00 ₽			ТСН (своими силами)
26	Затраты на материалы для выполнения текущих заявок (ЭЭ, ТЭ, ХВС, ГВС, констр. Элементы)	ООО Мир инструмента север	04.2017г	17 942,98 ₽			ТСН (своими силами)
27	Замена вертикального канализационного стояка 3х этажей п-д 5 кв.136, 140, 144	ИП Базулько А.В.	05.2017г	3 732,00 ₽			ТСН (своими силами)
28	Обучение по ОТ и ПТМ комиссии по предприятию	ООО Баркас+	05.2017г		9 600,00 ₽		Требования НТД
29	Организация детского праздника на придворовой территории МКД к "Дню защиты детей"	ИП Пиреввердиева О.В.	05.2017г		46 820,00 ₽		ТСН
30	Изготовление пластиковых окон в тамбуры 1х этажей 3*9=27 шт	ООО Жалюзи мастер	05.2017г	170 000,00 ₽			ТСН (акт обследования)
31	Установка 27 окон отделка 11 окон	ООО Жалюзи мастер	05.2017г		47 220,00 ₽		
32	Отделка 16 откосов после установки из 27	ООО Стенстрой, ООО Строй двор	05.2017г	31 106,00 ₽			ТСН (своими силами)
33	Покраска общедомового имущества на придомовой территории, точечный ремонт (мелкий)	ООО Стенстрой	05.2017г	21 221,94 ₽			ТСН (своими силами)
34	Затраты на материалы для выполнения текущих заявок (ЭЭ, ТЭ, ХВС, ГВС, констр. Элементы)	ИП Базулько А.В.	05.2017г	5 108,80 ₽			ТСН (своими силами)
35	Услуги по организации и проведению итогов голосования на собрании, а так же подготовка к праздник - 1 июня	Вершинина С.Н.	05.2017г		8 046,00 ₽		ТСН
37	Ремонт шуруповерта (замена мотора)	ИП Мусатова А.Р.	05.2017г	1 350,00 ₽			ТСН
38	Точечный ремонт фасада МКД К13 со стороны дороги цокольный этаж	ООО КБГ	05.20147г	9 800,00 ₽			ТСН (своими силами)
39	Ремонтные работы 2-го подъезда МКД (капитальный ремонт с заменой напольного покрытия во всём подъезде)	ИП Лукина О.В.	06.2017г		681 045,00 ₽		ТСН (состояние 2го п- да)
40	Выполнение работ по калибровке, проверке, ТО КИПиА ИТП	ООО "КварцГРУПП"	06.2017г		16 861,15 ₽		ТСН
41	Приобретение и высадка цветочной рассады на клумбы придом территории	ИП Иванов В.П.	06.2017г	10 928,00 ₽			ТСН (работали сами)
42	Ремонт бетонной подливки прилегающей придомовой территории к п-ду 2	ООО ТД Металлкомплекс,	06.2017г	35 432,96 ₽			ТСН (своими силами)
43	Ремонт 8и подъездных козырьков МКД (с учетом стоимости материалов)	ИП Лукина О.В.	06.2017г			588 487,00 ₽	ТСН (защита людей, внешняя привлекательность)

44	Комплекс услуг по косметическому ремонту п-д 1	Ташкент М А	06.20147г		84750 (оплата работы)	ТСН
		ООО Стенстрой	06.2017г	13 892,00 ₺		
		Мусатова А.Р.	06.2017г	315,00 ₺		
		ООО Стройдвор	06.2017г	11 600,00 ₺		
45	Ревизия, замена кранов шаровых Ф20 п-д 4 (подвал) отопление, ХГВС	ООО Мир инструмента север	06.2017г	6 484,21 ₺		ТСН (акт обследования) своими силами
46	Приобретение и установка урн на придомовой территории (стилобат)	ООО Мир инструмента север	06.2017г	3 572,48 ₺		ТСН
47	Услуги по подключению насоса для промывки в ИТП	Иванов И.М.	06.2017г		8 050,00 ₺	ТСН
48	Обследование электрических сетей на встроенные помещения составление схем ВРУ на вст. (ответственность за электроустановки МКД)	ИП Гомелько В.Н.	06.2017г		21 700,00 ₺	ТСН Отсутствие документов
49	Комплекс услуг по косметическому ремонту п-д 8	Ташкент М А	06.2017г		97701 (оплата работы, сумма с НДС)	ТСН
		ООО Стройдвор, ИП Мусатова А Р, ООО СК Юграстрой	06.2017г	36 274,50 ₺		
50	Составления Актов раздела границ ЭС и однол схем	ИП Гомелько В.Н.	06.2017г		46 655,00 ₺	ТСН Необходимость перехода в Восток
51	Затраты на материалы для выполнения текущих заявок (ЭЭ, ТЭ, ХВС, ГВС, констр. Элементы, лавочки)	ип Мусатова А.Р., ООО стройдвор,	06.2017г	19 583,40 ₺		ТСН
52	Обследование электрических сетей на предмет выявления и устранения замечаний МКД, встройка	ИП Гомелько В.Н.	07.2017г		46 655,00 ₺	ТСН
53	Оказание услуг паспортиста	Гладкая Л.В.	07.2017г		8 500,00 ₺	ТСН
54	Затраты на материалы для выполнения текущих заявок (ЭЭ, ТЭ, ХВС, ГВС, констр. Элементы, лавочки)	ИП Мусатова А.Р.	07.2017г	6 831,00 ₺		ТСН
55	Аренда промывочного насоса ИТП теплообменник	ООО ОВК Энерго	07.2017г	2 240,00 ₺		ТСН
56	Комплекс услуг по ремонту гидроизоляции кровли над 9 п-ом	Шулыгин М.В. Кострыкин В.С.	07.2017г		51725 (включая НДС)	ТСН (заявления жильцов)
		ООО ЗСТР	07.2017г	27 540,00 ₺		
		ООО ТД Металлкомплекс	06.2017г	144 640,00 ₺		
57	Услуги по гидроизоляции стилобата в осях 15-16	Шулыгин М.В.	08.2017г		28 735,00 ₺	ТСН (Жилинспекция)
		ООО ССБ	08.2017г		28 800,00 ₺	
		ООО Сибевротранс	08.2017г		27 000,00 ₺	
		ООО ЗСТР	08.2017г	7 000,00 ₺		

		ООО Строй ГРУПП	08.2017г	3 048,00 ₺		
58	Гидроизоляция стилобата в осях 14-13	ООО ТД Металлкомплекс	08.2017г	52 800,00 ₺		ТСН (жалобы собств встр)
59	Затраты на материалы для выполнения текущих заявок (ЭЭ, ТЭ, ХВС, ГВС, констр. Элементы, лавочки)	ООО Мир инструмента север	08.2017г	10 230,00 ₺		ТСН
60	Услуги по выполнению комплекса ремонтных работ (оконные проемы, окрашивание, грунтование, остекление - 16 шт)	Ташкент М А	08.2017г		28 736,00 ₺	ТСН (акт обследования)
61	Услуги по точечному ремонту подъезда 7 (шпатлевка сколов стен, грунтование, окрашивание, покраска оконных рам, окраска лесн. Ограждений)	Ташкент М А	08.2017г		97 701,00 ₺	ТСН (акт обследования)
		ООО Строй двор		8 431,70 ₺		
		ООО Сайфутдинов А.Н.	08.2017г	33 257,00 ₺		
62	Установка отливов на цокольном этаже со стороны дороги 9 п-д	ООО ТД Металлкомплекс	08.2017г	1 223,00 ₺		ТСН (жалобы собств встр)
63	Оказание услуг паспортиста	Мищенко М.Н.	08.2017г		4 000,00 ₺	ТСН
64	Приобретение оборудования для промывки системы отопления МКД - подъезды (компрессорная установка)	ООО Мир инструмента север	08.2017г	27 608,38 ₺		ТСН (необходимость вып ежегодных работ)
65	Сборка схемы для промывки теплообменного оборудования в ИТП	ООО Мир инструмента север	08.2017г		12 668,88 ₺	ТСН (необходимость подг работ к отопит сезону)
66	Проведение теле-видео контроля вентиляции МКД (6-й п-д, один стояк)	ООО ТВК Систем	08.2017г		6 000,00 ₺	Заявление жильца
67	Установка цирк насоса 8 п-д на стояк ГВС	ИП Базулько А.В.	09.2017г	27 680,00 ₺		ТСН (заявления жильцов) сами
68	Подключение циркул. Насоса в подвале 8п-да в систему ГВС (стояки)	ИП Казанцев А.Н.	09.2017г	8 304,00 ₺		Заявление жильцов, ТСН - сами
69	Техника: доставка, отсыпка и планировка придомовой территории под асфальтобетонную крошку (1-3 п-ды)	ИП Гомелько В.Н.	09.2017г		44 000,00 ₺	ТСН (расширение и улучш. Качества парковка)
70	Затраты на материалы для выполнения текущих заявок (ЭЭ, ТЭ, ХВС, ГВС, констр. Элементы, лавочки)	ООО Мир инструмента север	09.2017г	17 263,00 ₺		ТСН
71	Приобретение пылесоса промышленного для уборки в ИТП, Электрощитовых, Этажных щитах	ООО Новая волна	09.2017г	11 670,00 ₺		ТСН (необходимость)
72	Покраска полов в ИТП, электрощитовых	ИП Сайфутдинов	09.2017г	12 884,00 ₺		ТСН (требования НТД)
73	Восстановление изоляции трубопроводов отопления ИТП	ООО Термосила	09.2017г	7 080,00 ₺		ТСН (требования НТД)
74	Заделка отверстий технологических в электрощитовых	ООО ЗСТР	09.2017г	1 250,00 ₺		ТСН (требования НТД)

75	Ремонт 3х кровельных свесов здания жилого дома с учетом стоимости материалов (изменение конструктива)	ИП Лукина О.В.	10.2017г		164 863,00 Р		ТСН (сход снега)
76	Ремонтные работы на крыше МКД К13 (примыкание лифтовой шахты - устранение протекания)	ООО ЗСТР	10.2017г	7 000,00 Р			ТСН (заявление жильца)
77	Отделка откосов оконных в холлах подъездов после уст-ки окон	ООО Строй двор	10.2017г		3 152,00 Р		ТСН (Акт обследования. вып-е своими силами)
78	Поверка электронных приборов учета в ИТП	ООО ЮграЭнерго-Сервис	10.2017г		8 636,86 Р		Требование РСО (ГТС, ГВК)
79	Разработка докуметации по ОТ и ТБ	ИП Гомелько В.Н.	10.2017г		25 000,00 Р		ТСН НТД
80	Услуги по внесению технической информации в ГИС ЖКХ	Вершинина С.Н.	10.2017г		5 747,00 Р		ТСН
81	Разработка докуметации по ОТ и ТБ	ИП Гомелько В.Н.	11.2017г		25 000,00 Р		ТСН НТД
82	Освидетельствование лифтов (ежегодное)	ООО ИТЦ Диагностика и экспертиза	11.2017г		36 000,00 Р		ТСН НТД
83	Точечный ремонт мусоропроводов с 1-9 п-ды	ИП Лукина О.В.	11.2017г		17 590,00 Р		ТСН (Акт обследования)
84	Ремонт фасада МКД (КР) с учетом стоимости материалов	ИП Лукина О.В.	11.2017г			4 883 760,00 Р	ТСН (Жалобы жильцов)
85	Изготовление и монтаж ограждений технологических колодцев с учетом стоимости материалов торец МКД (2 шт)	ИП Лукина О.В.	11.2017г		17 050,00 Р		ТСН (засыпают колодцы за зиму, ставя машины)
86	Обучение ответственного за организацию эксплуатации лифтов	"Учебный центр Практик"	11.2017г		9 500,00 Р		ТСН НТД
87	Затраты на материалы для выполнения текущих заявок (ЭЭ, ТЭ, ХВС, ГВС, констр. Элементы, лавочки)	ИП Базулько А.В.	11.2017г	11 258,00 Р			ТСН
88	Замена подъездных входных групп (1-9) в т.ч. Работы по д/монтажу, монтажу и переустановке домофонного оборудования и доводчиков	ООО ТДМ-Сервис	12.2017г	189 000,00 Р			ТСН (акт обследования)
89	Ремонт мембранного бака и замена накл. Датчиков	ООО ЮграЭС	12.2017г.		16 479,20 Р		Тепловая инспекция, ТСН
90	Монтаж и изготовление вывески "ТСН К13"	ИП Ясинский Е.В.	12.2017г		1 840,00 Р		ТСН
91	Изготовление 5 оконных блоков с 6-9 п-ды	ООО Шмитц	12.2017г	28 509,36 Р			ТСН (Акт обследования)
92	Установка и оформление новогодней елки.	Своими силами					ТСН Гирлянды уличного исполнения
		ООО Промэлектроснабжение	12.2017г	11 742,01 Р			
		ИП Лескова Н.В.	12.2017г	3 174,00 Р			
92	Ремонт лебедки лифта п-д 8	ООО Югория лифт	12.2017г		52 000,00 Р		ТСН (Устранение неисправности)
94	Демонтаж, монтаж 5 оконных блоков с 6-9 п-ды	ООО Шмитц	01.2018г		8 590,00 Р		ТСН (Акт обследования)

1 150 714,29 Р

1 650 061,09 Р

5 472 247,00 Р